



AM EXERZIERPLATZ 2  
97072 WÜRZBURG

### Wohnung 30 DG · 1-ZIMMER + GALERIE

<b>Wohnfläche</b> .....	<b>41,83</b> m <sup>2</sup>
Kochen/Essen/Wohnen .....	26,38 m <sup>2</sup>
Galerie/Schlafen .....	10,89 m <sup>2</sup>
Bad .....	3,62 m <sup>2</sup>
Abstellraum .....	0,94 m <sup>2</sup>

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der  
VR Immo-Service Mainfranken GmbH  
Tel: 0931/304998888  
[www.vr-ism.de/amringpark](http://www.vr-ism.de/amringpark)

