



AM EXERZIERPLATZ 2  
97072 WÜRZBURG

## Wohnung 03 EG · 1-ZIMMER

Wohnfläche ..... **33,75 m<sup>2</sup>**

Kochen/Essen/Wohnen/Schlafen 29,28 m<sup>2</sup>

Bad ..... 3,49 m<sup>2</sup>

Abstellraum ..... 0,98 m<sup>2</sup>

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der  
VR Immo-Service Mainfranken GmbH  
Tel: 0931/304998888  
[www.vr-ism.de/amringpark](http://www.vr-ism.de/amringpark)

